

Komunala Škofja Loka d. o. o.  
Kidričeva cesta 43a, 4220 Škofja Loka



OBČINA  
ŠKOFJA LOKA  
ŠKOFJA LOKA



Komunala  
Škofja Loka

|                                 |            |            |      |
|---------------------------------|------------|------------|------|
| Prejeto:                        | 21.02.2025 | SIG. ZNAK: | 4107 |
| Vred.:                          | Pril.:     |            |      |
| Številka zadeve: 3503-8/2024-18 |            |            |      |

Kraj in datum: Škofja Loka, 17. 2. 2025  
Dokument št.: 015/2025

Javno podjetje Komunala Škofja Loka d.o.o., Kidričeva cesta 43 a, 4220 Škofja Loka, ki ga zastopa direktor Primož Ržen, v skladu s 3. odstavkom 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24 in 109/24; ZUreP-3) ter na podlagi 11. člena Odloka o izvajanju obveznih občinskih gospodarskih javnih služb »oskrba s pitno vodo«, »odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode« in »zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov« v Občini Škofja Loka (Uradno glasilo slovenskih občin št. 49/19) in 35. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Škofja Loka (Uradni list RS št. 104/09, 6/15, 44/15 in Uradno glasilo slovenskih občin št. 50/17; Odlok), na zahtevo pripravljavke Elaborata lokacijske preveritve, Občine Škofja Loka, Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka, izdaja naslednje

## Mnenje o ustreznosti Elaborata lokacijske preveritve EUP KE-10, pEUP A (CDc) 371 za področje oskrbe s pitno vodo

Elaborata lokacijske preveritve EUP KE-10, pEUP A (CDc) 371, pokopališče Sv. Lenart v občini Škofja Loka, številka URBI - 2438, september 2024, ki ga je izdelalo podjetje URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Trnovski pristan 2, Ljubljana, je za področje oskrbe s pitno vodo ustrezen.

### Obrazložitev:

Pripravljavka Elaborata lokacijske preveritve, Občina Škofja Loka, Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka, je na podlagi 3. odstavka 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24 in 109/24; ZUreP-3), z vlogo št. 3503-0008/2024, prejeto dne 4. 2. 2025, zaprosila Javno podjetje Komunala Škofja Loka d.o.o. za izdajo mnenja k elaboratu lokacijske preveritve za del enote urejanja prostora - A (CDc) 371, EUP KE-10, pokopališče Sv. Lenart v občini Škofja Loka, za področje oskrbe s pitno vodo.

Javno podjetje Komunala Škofja Loka d.o.o. je skladno z 11. členom Odloka o izvajanju obveznih občinskih gospodarskih javnih služb »oskrba s pitno vodo«, »odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode« in »zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov« v Občini Škofja Loka (Uradno glasilo slovenskih občin št. 49/19) in 35. členom Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Škofja Loka (Uradni list RS št. 104/09, 6/15, 44/15 in Uradno glasilo slovenskih občin št. 50/17; Odlok) pristojna za izdajo smernic in mnenj, skladno s predpisi o prostorskem načrtovanju, kamor sodi tudi mnenje o skladnosti elaborata lokacijske preveritve.

Vlogi je bil priložen Elaborat lokacijska preveritev EUP KE-10, pEUP A (CDc) 371, pokopališče Sv. Lenart v občini Škofja Loka, številka URBI - 2438, september 2024, ki ga je izdelalo podjetje URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Trnovski pristan 2, Ljubljana.

Na obravnavanem območju posamične poselitve z oznako A (CDc) 371, na katerem je predvidena širitve pokopališča, je trasa javnega vodovoda v upravljanju izvajalca javne službe (Javno podjetje Komunala Škofja Loka d.o.o.). Objekta na obravnavanem območju je priključen na javni vodovod.

V obravnavanem območju se nahaja primarni vodovod (Alkatén, DN 100) – Javni vodovod Rovte-Lenart-Luša. Iz vloge in priložene dokumentacije je razvidna lokacija in namen nameravane gradnje, na podlagi katere ugotavljamo, da načrtovana gradnja poteka v varovalnem pasu javnega vodovoda, zato izdajamo mnenje s pogoji v varovalnem pasu javnega vodovoda.

Skladno s 136. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP; 133/23 in 85/24 – ZAID-A; GZ-1) znaša varovalni pas za javni vodovod 3 m, na vsako stran od osi voda.

## V službi ljudi, na strani narave

Pred izvajanjem del mora izvajalec del pisno zahtevati od upravljavca vodovodnega omrežja zakoličbo obstoječih vodovodov v pasu, v katerem se bodo dela izvajala. O nameravanim pričetku del je potrebno upravljavca javnega vodovoda obvestiti najmanj 30 dni pred začetkom del.

Na samo traso cevovoda ni dovoljeno odlagati gradbenega materiala in zemljine, izvajati prevozov težke gradbene mehanizacije ali kakorkoli drugače posegati v stabilnost vodovoda.

V varovalnem pasu javnega vodovoda in nad potekom vodovodnega priključka se ne sme graditi, postavljati objektov, nasipati materiala, odlagati odpadkov, saditi drevja ali izvajati ostalih aktivnosti, ki bi lahko povzročile poškodbe na javnem vodovodu, povzročale nevarnost za onesnaženje pitne vode ali ovirale njegovo delovanje in vzdrževanje.

Vse morebitne poškodbe na vodovodu je potrebno takoj javiti upravljavcu javnega vodovoda. V kolikor je potrebno se javni vodovod na stroške investitorja prestavi.

Prisotnost pooblaščenega osebe upravljavca vodovodnega omrežja (nadzor) na gradbišču ne odvezuje izvajalca del ali njegove pooblaščenega osebe odgovornosti za povzročeno škodo na vodovodnih napravah.

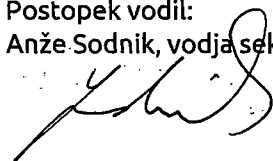
V primeru kakršne koli škode, ki bi bila povzročena na javnem vodovodu, jo je pod nadzorom izvajalca javne službe na lastne stroške dolžna odpraviti investitor.

Upoštevanje zgoraj navedene predpise in ugotovitve v postopku ugotavljanja dejanskega stanja je odločitev o izdaji mnenja utemeljena.

Veljavnost mnenja je eno leto od dneva izdaje tega mnenja.

Postopek vodil:

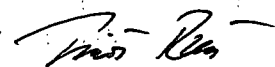
Anže Sodnik, vodja sektorja vode



Komunala  
Škofja Loka

Komunala Škofja Loka

Primož Ržen, direktor



Prejemniki:

1. Občina Škofja Loka, Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka – AR!
2. Spis