



OBČINA ŠKOFJA LOKA
obcina@skofjaloka.si

Številka: 3501-10/2025-3340-3
Datum: 5. 3. 2025

Zadeva: Mnenje o skladnosti ELP EUP KE-10, pEUP A (CDc) 371
Zveza: vaš dopis št. 3503-0008/2024 z dne 4. 2. 2025

Ministrstvo za kulturo na podlagi 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) izdaja

**MNENJE O SKLADNOSTI ELABORATA LOKACIJSKE PREVERITVE
V ENOTI UREJANJA PROSTORA KE-10, pEUP A (CDc) 371
(id 4919)**

Z VIDIKA VARSTVA KULTURNE DEDIŠČINE

1. Podatki o vlogi

Ministrstvo za kulturo (v nadaljnjem besedilu: MK) je dne 4. 2. 2025 prejelo zgoraj navedeni dopis, s katerim ste nas pozvali k izdaji mnenja o skladnosti elaborata lokacijske preveritve za preoblikovanje stavbnega zemljišča, določenega v veljavnem OPN Občine Škofja Loka v enoti urejanja prostora z oznako »KE - 10«, podenoti urejanja prostora »A (CDc) 371« in namensko rabo »A (CDc)« zaradi ohranjanja površin razpršene poselitve za centralne dejavnosti za opravljanje verskih obredov (v nadaljevanju: elaborat lokacijske preveritve EUP) z vidika varstva kulturne dediščine.

Vlogi je bilo priloženo naslednje gradivo:

- Lokacijska preveritev EUP KE-10, pEUP A (CDc) 371 ID, pokopališče sv. Lenart v Občini Škofja Loka (izdelovalec URBI d.o.o., Obikovanje prostora, št. projekta URBI-2438, september 2024) z grafičnimi prilogami,
- mnenje občinskega urbanista (št. 3503-0008/2024 z dne 25. 10. 2024,
- geološko – geomehansko poročilo o pogojih prenove in prizidave ter zunanje ureditve poslovnega objekta ob cerkvi Sv. Lenarta nad Lušo (pripravil Getes d.o.o., september 2016).

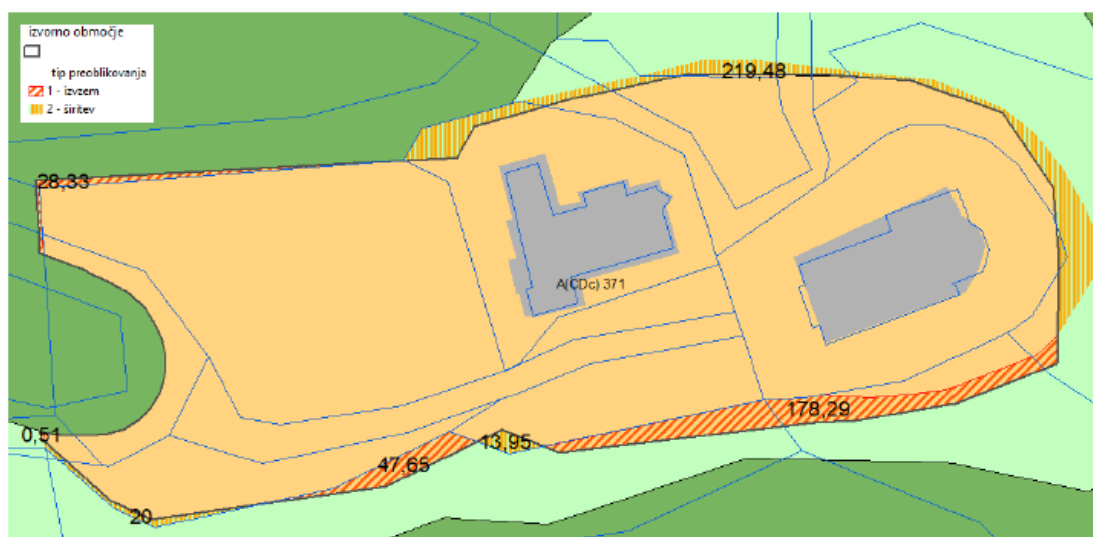
2. Mnenje o skladnosti elaborata lokacijske preveritve

Elaborat lokacijske preveritve smo pregledali v sodelovanju z ZVKDS OE Ljubljana (št. gradiva: 350-0004/2025-2 z dne 3. 3. 2025).

Obravnavano območje, ki je predmet lokacijske preveritve in zanj tudi izdelan Elaborat lokacijske preveritve za preoblikovanje stavbnega zemljišča, se nahaja na območju naslednje enote registrirane kulturne dediščine:

EID	IME	REŽIM	PODREŽIM
1-02404	Lenart nad Lušo - Cerkev sv. Lenarta	Kulturni spomenik z vplivnim območjem	

Namen lokacijske preveritve je preoblikovanje stavbnega zemljišča za potrebe širitve pokopališča z novim opornim zidom in ureditev okolice pokopališča z novimi površinami za pešce, stopnicami ter zasaditvijo.



Slika 6: prikaz predlaganega preoblikovanja glede na izvorno območje LP (prikaz ni v merilu, vir: OPN Škofja Loka in GURS).

Sprememba preoblikovanja stavbnega zemljišča je predlagana na robnem delu vplivnega območja Cerkve sv. Lenarta. Menimo, da predlagana sprememba ne bo imela negativnega vpliva na varovano enoto in je sprejemljiva z vidika varstva kulturne dediščine.

Menimo, da je Elaborat lokacijske preveritve za preoblikovanje stavbnega zemljišča za potrebe širitve pokopališča z novim opornim zidom in ureditev okolice pokopališča z novimi površinami za pešce, stopnicami ter zasaditvijo, ustrezen.

MK se z izdajo mnenja o skladnosti elaborata opredeljuje samo z vidika varstva kulturne dediščine. MK se s tem mnenjem ne opredeljuje o izpolnjevanju pogojev po 136. členu ZUreP-3, to je ali so ustrezno pojasnjeni in utemeljeni pogoji za izvedbo postopka lokacijske preveritve.

Lep pozdrav,

Pripravila:
Barbara Mlakar
sekretarka

Špela Spanžet
generalna direktorica
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- naslovník
- Lara Teraž, Občina Škofja Loka, lara.teraz@skofjaloka.si,
- ZVKDS OE Ljubljana, tajnistvo.lj@zvkds.si