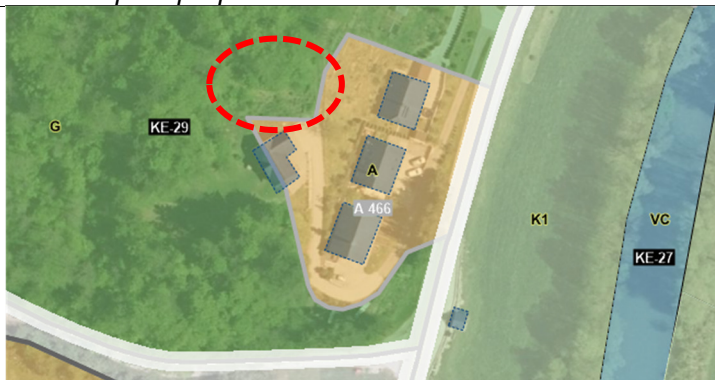


**ELABORAT LOKACIJSKE PREVERITVE ZA
DOLOČITEV OBSEGA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA PRI
POSAMIČNI POSELITVI Z OZNAKO A 466, EUP KE-
29 V OBČINI ŠKOFJA LOKA**

PROJEKT:

IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA
PROSTORSKEGA AKTA V ZBIRKI
PROSTORSKIH AKTOV:

ID: se vpiše po pridobitvi



NAROČNIK:

fizična oseba
(podatek ni prikazan zaradi varstva osebnih podatkov)



IZVAJALEC:

Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško
Glavni direktor: Urban Žigante, univ. dipl. inž. str.

ODGOVORNI PROSTORSKI
NAČRTOVALEC :

Petra Žarn, univ. dipl. inž. grad., ZAPS 2193 PPN

ŠTEVILKA PROJEKTA:

24061-00

KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA:

Krško, julij 2024, dopolnitev marec 2025

Elaborat lokacijske preveritve EUP KE-29 (A 466)

ELP

Št. projekta: 24061-00

Stran 1 / 19

Petra Žarn, univ. dipl. inž. grad.
Andrej Trošt, univ. dipl. geog.
Damjana Pirc, univ. dipl. inž. kraj. arh.
Aleš Janžovnik, univ. dipl. inž. kraj. arh.
Silvija Umek Toth, dipl. inž. grad.
Nuša Rožman, univ. dipl. ekol.
Tamara Tepavčević, univ. dipl. geog. in soc.
Lara Fajfar, mag. inž. kraj. arh.
Katarina Končina, dipl. inž. kraj. arh. (UN)

DELOVNA SKUPINA IZDELOVALCA:

KAZALO

1. UVODNA OBRAZLOŽITEV	4
1.1 NAMEN LOKACIJSKE PREVERITVE.....	4
1.2 SKLADNOST S STRATEŠKIMI IZHODIŠČI OBČINE ŠKOFJA LOKA.....	5
1.3 OPIS OBSTOJEČEGA STANJA.....	6
2. OBMOČJE, NA KATEREGA SE NANAŠA LOKACIJSKA PREVERITEV ZA DOLOČANJE OBSEGA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA PRI POSAMIČNI POSELITVI	10
3. PREDLOG DOLOČITVE STAVBNEGA ZEMLJIŠČA PRI POSAMIČNI POSELITVI.....	10
4. UTEMELJITEV SKLADNOSTI Z DOLOČBAMI ZAKONA O UREJANJU PROSTORA (ZUREP-3)	12
5. SEZNAM VIROV	17
6. GRAFIČNI DEL	17
7. PRILOGE	19

Legenda kratic:

- EUP: enota urejanja prostora
- OPN: Občinski prostorski načrt
- ZKP: zemljiško katastrski prikaz

1. UVODNA OBRAZLOŽITEV

1.1 NAMEN LOKACIJSKE PREVERITVE

Elaborat lokacijske preveritve je izdelan z namenom določitve obsega stavbnega zemljišča na območju posamične (razpršene) poselitve, ki je v veljavnem Občinskem prostorskem načrtu Občine Škofja Loka (v nadaljnjem besedilu: OPN) določeno s podrobnejšo namensko rabo prostora A-površine razpršene poselitve. Območje sega v enoto urejanja prostora (EUP) KE-29, kot je določena v OPN Občine Škofja Loka. **Na obravnavanem območju razpršene (posamične) poselitve doslej še ni bila izvedena nobena lokacijska preveritev.**

Izvedba lokacijske preveritve se predlaga skladno s 135. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24); v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3.

Lokacijska preveritev se predlaga z namenom gradnje stanovanjske hiše. Pobudnik lokacijske preveritve je domačin, ki želi še naprej živeti na območju občine Škofja Loka, vendar na obstoječem naslovu nima zagotovljenih ustreznih bivanjskih razmer.

Z lokacijsko preveritvijo se bodo vzpostavili ustrezni bivanjski pogoji za ohranitev domačega prebivalstva na podeželju, kjer je prisoten trend odseljevanja v večja mesta. Z izgradnjo stanovanjske hiše se ohranja poseljenost podeželja ter kulturne krajine.

Za uresničitev investicijske namere se predlaga širitev stavbnega zemljišča na način, da se:

- stavbno zemljišče razširi v velikosti 599,9 m², kar ne presega 20 % velikosti obstoječega (izvornega) stavbnega zemljišča z namensko rabo A.



Slika 1: Shematski prikaz območja lokacijske preveritve na izseku iz veljavnega OPN Občine Škofja Loka (vir: PISO, zajem podatkov julij 2024)

1.2 SKLADNOST S STRATEŠKIMI IZHODIŠČI OBČINE ŠKOFJA LOKA

Določitev obsega stavbnega zemljišča (oz. širitev) je skladna s strateškim delom Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Škofja Loka (Uradni list RS, št. 2/14, 3/14-popr., Uradno glasilo slovenskih občin, št. 48/18 in 52/18), ki v drugem odstavku 6. člena določa, da je cilj prostorskega razvoja Občine:

- »zaustavitev procesov zaraščanja in vzdrževanje kulturne krajine, ohranitev poseljenosti podeželskega prostora in kmetijske proizvodnje ...«.

V tretjem odstavku 6. člena odloka, pa je med cilji na področju poselitve navedeno:

- »Območja avtohtone razpršene poselitve se širi za potrebe ohranjanja osnovne dejavnosti v prostoru in se jo ohranja kot značilnost poselitve.«.

Opis skladnosti

Izvedba lokacijske preveritve se predlaga z namenom zagotovitve ustreznih bivalnih razmer za domače prebivalstvo. To skrbi za ohranitev poseljenosti podeželskega prostora in vzdrževanje kulturne krajine, kar je skladno s cilji prostorskega razvoja Občine Škofja Loka. Gre za širitev obstoječe dejavnosti (torej bivanja) na območju razpršene (posamične) poselitve, ki predstavlja avtohtoni poselitveni vzorec.

1.3 OPIS OBSTOJEČEGA STANJA

Opis območja

Obravnavano območje se nahaja ob gozdnem robu nad dolino Poljanske Sore, ob regionalni cesti R1 Škofja Loka - Gorenja vas. Lokacija se nahaja na strmem pobočju, ki ga obkroža gozd.

Območje je dostopno po regionalni cesti R1 Škofja Loka – Gorenja vas.



Slika 2: Prikaz terena na obravnavanem območju (vir: PISO, Lidar površje, junij 2024)

Dejanska raba, namenska raba prostora in boniteta zemljišč

Po dejanski rabi se na območju načrtovane stanovanjske hiše v večji meri nahaja trajni travnik (ID 1300) ter gozd (ID 2000).

Po namenski rabi prostora je na območju lokacijske preveritve določena raba G-gozdna zemljišča.

Boniteta zemljišča, kjer je predvidena gradnja nove stanovanjske hiše, znaša 35 (vir podatka: PISO, julij 2024).

Varstveni režimi

Na območju lokacijske preveritve je evidentirano:

- posebno varstveno območje Lubnik – ident. št. 3000206 (Uredba o posebnih varstvenih območjih, območjih Natura 2000 – Uradni list RS št. 49/04, popr.110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13, 39/13-OdlUS, 3/14, 21/16 in 47/18) in
- ekološko pomembno območje Marijino brezno – ident. št. 34700 (Uredba o ekološko pomembnih območjih, Uradni list RS, št. 48/04, 33/13, 99/13).

Zavod za varstvo narave, OE Ljubljana je pred izvedbo lokacijske preveritve podal strokovno mnenje, da je predvidena širitev stavbnega zemljišča z vidika ohranjanja narave sprejemljiva.

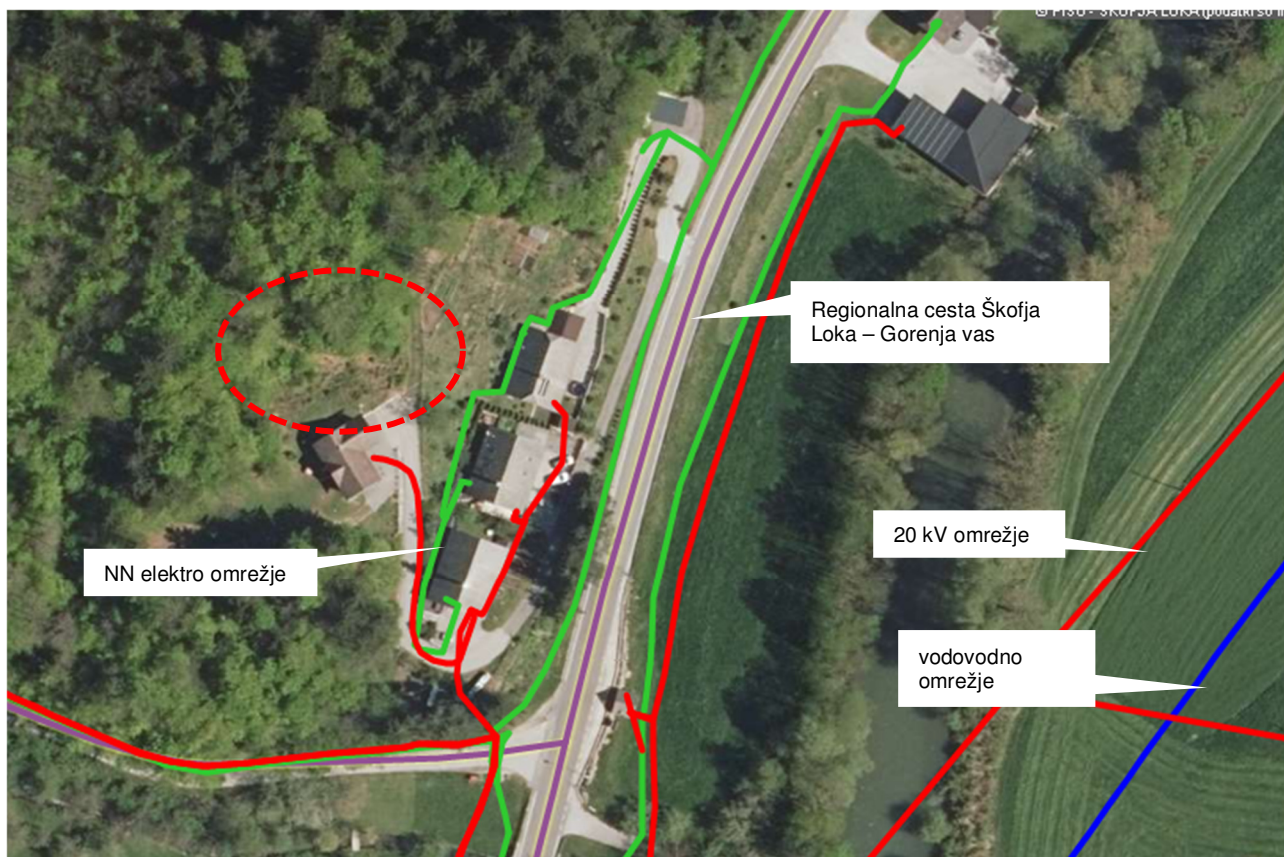
Obravnavana lokacija se nahaja na širšem območju zahtevnih protierozijskih ukrepov. Predlaga se izvedba geoloških raziskav.

Obstoječa infrastruktura

Območje je dostopno po regionalni cesti R1 Škofja Loka – Gorenja vas.

Ker gre za območje obstoječe poselitve, ima to že zagotovljeno infrastrukturo. Zgrajeno je elektroenergetsko, komunikacijsko in vodovodno omrežje. Odvajanje komunalnih odpadnih voda je zagotovljeno preko individualnega sistema (ne gre za aglomeracijo, kjer bi bila obvezna izgradnja kanalizacije).

Prikaz gospodarske javne infrastrukture, ki je evidentirana v katastru gospodarske javne infrastrukture, je razviden iz spodnje slike.



Slika 3: Prikaz obstoječe javne infrastrukture na obravnavanem območju (vir: PISO, julij 2024)



Slika 4: Podrobnejši prikaz elektro omrežja na obravnavanem območju (vir: Elektro Gorenjska, december 2024)

Elaborat lokacijske preveritve EUP KE-29 (A 466)

ELP

Št. projekta: 24061-00

Stran 9 / 19

2. OBMOČJE, NA KATEREGA SE NANAŠA LOKACIJSKA PREVERITEV ZA DOLOČANJE OBSEGA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA PRI POSAMIČNI POSELITVI

Lokacijska preveritev za določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi (po 135. členu ZureP-3) se nanaša na površine razpršene poselitve (A 466) in na enoto urejanja prostora (EUP) KE-29, določeno v OPN Občine Škofja Loka.

Območje lokacijske preveritve po zemljiško katastrskem prikazu-ZKP (vir: GURS, maj 2022) zajema del zemljišča s parcelno številko 649/1, k.o. Zminec (2042).

Velikost obstoječega stavbnega zemljišča (**izvorno območje**) razpršene poselitve (A 466), kot je določeno v OPN Škofja Loka, **znaša 3548,59 m²**.

3. PREDLOG DOLOČITVE STAVBNEGA ZEMLJIŠČA PRI POSAMIČNI POSELITVI

Na območju posamične (razpršene) poselitve se izvorno stavbno zemljišče razširi v velikosti 599,9 m² kar predstavlja 16,9 % izvorno določenega stavbnega zemljišča.

Površina na novo določenega stavbnega zemljišča (A 466) v EUP KE-29 znaša 4148,49 m².



Slika 5: Predlog širitve stavbnega zemljišča na izseku iz OPN Občine Škofja Loka in ZKP (vir: OPN Občine Škofja Loka in ZKP, maj 2022)

4. UTEMELJITEV SKLADNOSTI Z DOLOČBAMI ZAKONA O UREJANJU PROSTORA (ZUREP-3)

V nadaljevanju je utemeljeno izpolnjevanje pogojev glede upoštevanja določb:

- iz 32. člena ZUreP-3 (ohranjanje posamične poselitve) ter
- 135. člena ZureP-3 (določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi).

32. člen ZUREP-3 (ohranjanje posamične poselitve)	SKLADNOST Z ZUreP-3
<p>(1) Obstoječa posamična poselitev <u>se ohranja z gradnjo novih objektov za obstoječe dejavnosti</u>, z rekonstrukcijo, prizidavo in nadomestno gradnjo obstoječih objektov ter z gradnjo pomožnih objektov.</p> <p>(2) Obstoječi posamični poselitvi se z OPN ali z lokacijsko preveritvijo lahko stavbno zemljišče poveča oziroma preoblikuje če:</p> <ul style="list-style-type: none"> - se povečanje oziroma preoblikovanje izvede za gradnjo objektov za izvajanje obstoječih dejavnosti v tem območju; - se ohranja ali izboljša obstoječi arhitekturni in tipološki vzorec posamične poselitve; 	<p>DA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Gre za območje obstoječe posamične poselitve, v sklopu katere so že zgrajeni štirje stanovanjski objekti. Širitev stavbnega zemljišča se predlaga z namenom gradnje stanovanjske stavbe, zaradi potrebe po izboljšanju bivalnih razmer in z namenom, da se domače prebivalstvo ne izseljuje v druge občine. <p>DA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Povečanje stavbnega zemljišča se predlaga z namenom izvajanja obstoječih dejavnosti, torej bivanja, ki je na tem območju že prisotno. Z lokacijsko preveritvijo se bodo vzpostavili ustrezni pogoji za ohranitev domačega prebivalstva na podeželju. S tem posegom se posredno vpliva na ohranitev poseljenosti podeželja in ohranjanje kulturne krajine. <p>DA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Načrtovana stanovanjska stavba bo zgrajena v neposredni bližini obstoječih stavb in po tipologiji in arhitekturi ne bo odstopala od sosednjih objektov. Pri projektiranju in gradnji bodo upoštevani prostorski izvedbeni pogoji, ki veljajo na tem območju razpršene (posamične poselitve). Med drugim bodo upoštevani naslednji prostorski izvedbeni pogoji, določeni v Odloku o Občinskem prostorskem načrtu Občine Škofja Loka (Uradni list RS, št. 2/14, 3/14-popr., Uradno glasilo slovenskih občin, št. 48/18 in 52/18) za območje razpršene poselitve-A:

32. člen ZUREP-3 (ohranjanje posamične poselitve)	SKLADNOST Z ZUreP-3
<p>- je obstoječa posamična poselitev že komunalno opremljena tako, da dopušča priklop novih objektov, dostop do javne ceste pa se praviloma zagotavlja preko obstoječih dovozov;</p>	<ul style="list-style-type: none"> • faktor zazidanosti gradbene parcele ne bo presegel 0,6. <p>Glede oblikovanja objekta bodo, skladno z odlokom, med drugim upoštevani naslednji prostorski izvedbeni pogoji:</p> <ul style="list-style-type: none"> • tloris nove stanovanjske stavbe bo podolgovate oblike z razmerjem stranic najmanj 1:1,4, oziroma z eventualnimi dodatnimi volumni, skladno s pogoji iz odloka, • stanovanjska stavba (tip a) bo višine do 3 etaže ((K)+P+1+M), kot dopušča odlok za objekte tipa a, • sleme bo vzporedno z daljšo stranico objekta, • streha bo dvokapna, v okviru določenega dopustnega naklona (od 38 stopinj do 45 stopinj), • kolenčni zid podstrešja objekta s simetrično dvokapnico bo skrit pod kapjo strehe, • stanovanjska stavba bo imela napušč, • pri oblikovanju fasade bo upoštevano oblikovanje obstoječih stavb; fasada bo svetle, nevsiljive barve, itd. <p>DA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Gre za območje obstoječe razpršene (posamične) poselitve, ki je že komunalno opremljeno. Dostop do območja lokacijske preveritve je že urejen preko obstoječe dostopne poti mimo objekta s hišno številko Zminec 89. Načrtovana je priključitev na obstoječe elektroenergetsko omrežje. Na območju lokacijske preveritve je že izvedeno komunikacijsko omrežje, na katerega se priklopi tudi načrtovana stavba. Načrtovana stavba se bo s pitno vodo oskrbovala preko obstoječega vodovoda, preko katerega se oskrbujejo tudi obstoječi objekti znotraj tega območja posamične (razpršene) poselitve. Odvajanje komunalnih odpadnih voda se na tem območju posamične poselitve v občini rešuje individualno, preko malih komunalnih čistilnih naprav.

32. člen ZUREP-3 (ohranjanje posamične poselitve)	SKLADNOST Z ZUREP-3
<ul style="list-style-type: none"> - to omogočajo fizične lastnosti zemljišča; - se vpliv na okolje in obstoječo posamično poselitev ne bo bistveno povečal; - načrtovani posegi v prostor niso v nasprotju s pravnimi režimi in varstvenimi usmeritvami. 	<p>DA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lokacija za umestitev novega stanovanjskega objekta je na tem območju predlagana prav zaradi fizičnih lastnosti zemljišča, ki omogočajo gradnjo. Hkrati lokacijo stavbe narekuje tudi zasnova obstoječe poselitve, saj znotraj izvirnega stavbnega zemljišča gradnja ni več možna. <p>DA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Gre za poseg, za katerega po veljavni okoljski zakonodaji ni treba izvesti presoje vplivov na okolje niti predhodnega postopka. Poseg predstavlja funkcionalno zaokrožitev obstoječe pozidave. Ocenjujemo, da poseg ne bo imel bistvenega vpliva na poselitev. Menimo tudi, da objekt ne bo imel negativnih vplivov na okolje z vidika hrupa, onesnaževanja zraka, tal, ipd. Prav tako ni predvidena izvedba drugih posegov, ki bi lahko povzročili tveganje za nastanek okoljskih nesreč, ali povzročili motnje za zdravje, počutje in kakovost življenja ljudi. Zaradi posega na erozijsko območje, se predlaga izvedba geoloških raziskav. Načrtovani poseg se nahaja izven gozdnih kompleksov in izven večjih strnjenih kompleksov kmetijskih zemljišč z visokim pridelovalnim potencialom. Poseg ne ogroža obstoječe posamične poselitve z vidika poplavne varnosti, saj se nahaja na poplavno varnem območju. Na podlagi zgornjih ugotovitev ocenjujemo, da se zaradi izvedbe lokacijske preveritve vpliv na okolje in obstoječo posamično poselitev ne bo bistveno povečal. <p>DA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Izdelano je Geološko geomehansko poročilo, izdelal Geološko projektiranje d.o.o., št. poročila 0729-049/2025, marec 2025, ki je sestavni del tega elaborata (priloga). Iz geološko geomehanskega poročila izhaja, da je obravnavano območje iz geomehanskega stališča stabilno in brez znakov plazenja. Pri

32. člen ZUREP-3 (ohranjanje posamične poselitve)	SKLADNOST Z ZUreP-3
	<p>projektiranju in gradnji se upoštevajo usmeritve glede temeljenja objekta, odvajanja padavinske vode in drugi pogoji, ki so v <u>geološko geomehanskem poročilu navedeni v 7. poglavju.</u></p> <p>V fazi projektiranja projekta, ko bodo znani gabariti in etažnost objekta, se izdela podrobnejše geološko geomehansko poročilo, ki bo po potrebi podalo podrobnejše pogoje in ukrepe ter preverilo upoštevanje izvajanja ukrepov iz že izdelanega poročila.</p> <p>Območje lokacijske preveritve sicer sega v območja z naravovarstvenim statusom, vendar je Zavod za varstvo narave, OE Ljubljana, podal strokovno mnenje, da je predvidena širitev stavbnega zemljišča z vidika ohranjanja narave sprejemljiva. Območje lokacijske preveritve ne sega v območje državnih prostorskih aktov.</p>

135. člen ZUREP-3 (določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi)	SKLADNOST Z ZUreP-3
<p>(1) Pri preoblikovanju in določanju natančne oblike in velikosti območja stavbnih zemljišč pri posamični poselitvi se poleg 32. člena tega zakona in prostorskih izvedbenih pogojev iz OPN upoštevajo tudi fizične lastnosti zemljišča in pravni režimi v tem območju.</p> <p>(2) Z lokacijsko preveritvijo se lahko velikost stavbnega zemljišča posamezne posamične poselitve, kot je določena v OPN, poveča ali zmanjša za največ 20 odstotkov, vendar pa povečanje ne sme preseči 600 m² glede na izvirno določen obseg stavbnega zemljišča posamezne posamične poselitve v OPN, ne glede na število izvedenih lokacijskih preveritev.</p>	<p>DA</p> <p>Stavbno zemljišče je s predmetno lokacijsko preveritvijo določeno na način, da se širi v smeri proti severu, kjer so fizične lastnosti zemljišča najprimernejše za gradnjo.</p> <p>Načrtovana gradnja bo izvedena v skladu s prostorskimi izvedbenimi pogoji iz odloka o OPN Občine Škofja Loka, kot je že opisano zgoraj.</p> <p>DA</p> <p>Izvirno določeno stavbno zemljišče, ki je velikosti 3548,59 m² se poveča za 599,9 m², kar predstavlja 16,9 % izvirnega stavbnega zemljišča. Nova velikost povečanega stavbnega zemljišča znaša 4148,49 m².</p>

5. SEZNAM VIROV

- namenska raba prostora (vir: Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Škofja Loka (Uradni list RS, št. 2/14, 3/14-popr., Uradno glasilo slovenskih občin, št. 48/18 in 52/18),
- zemljiško katastrski prikaz-ZKP (vir: e-podatki, Geodetska uprava Republike Slovenije, ZKP, maj 2022),
- PISO, prostorski informacijski sistem občin (zajem podatkov, julij 2024)

6. GRAFIČNI DEL

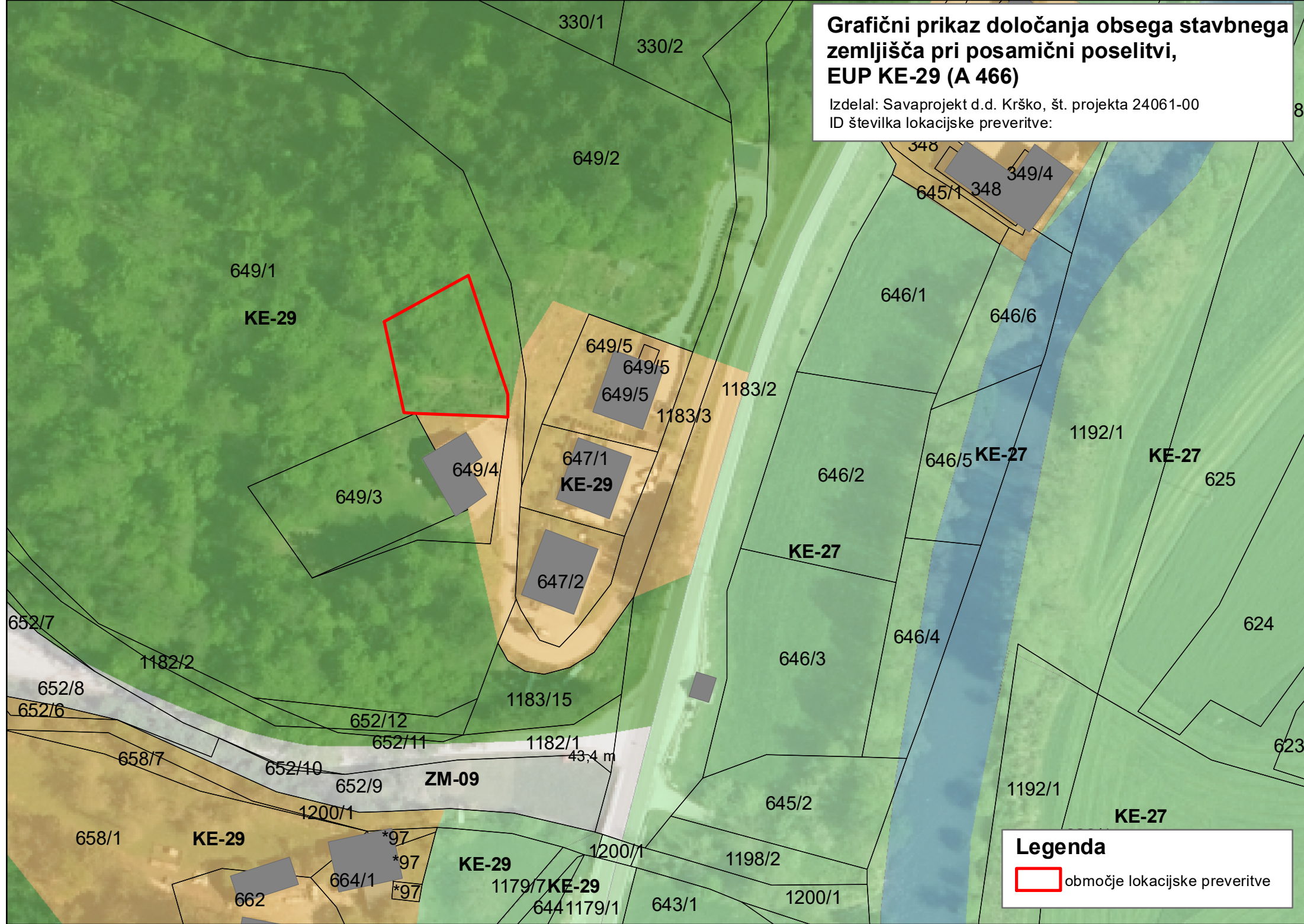
V digitalni obliki so priloženi naslednji podatki:

- shp podatek namena lokacijske preveritve in tipa preoblikovanja (nam_lp_tip),
- shp podatek izvirnega območja (obm_lp_izv),
- shp podatek izseka parcel iz katastra nepremičnin ZKP (parcele) na območju lokacijske preveritve.

Grafični prikaz območja lokacijske preveritve je razviden iz spodnje slike.


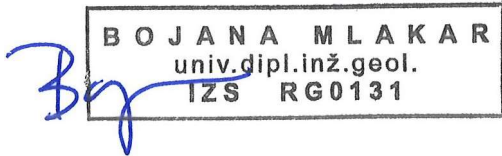
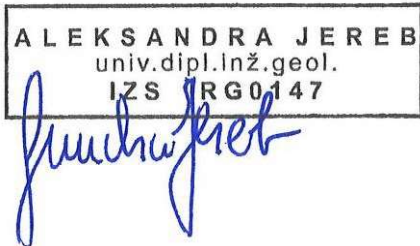
Grafični prikaz določanja obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi, EUP KE-29 (A 466)

Izdelal: Savaprojekt d.d. Krško, št. projekta 24061-00
ID številka lokacijske preveritve:



7. PRILOGE

- Geološko geomehansko poročilo, izdelal Geološko projektiranje d.o.o., št. poročila 0729-049/2025, marec 2025

Elaborat	GEOLOŠKO GEOMEHANSKO POROČILO
Poseg	Lokacijska preveritev za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP KE-29 v Občini Škofja Loka
Projektantsko podjetje	Geološko projektiranje d.o.o. Ledine 17 5281 Spodnja Idrija
Direktorica	Bojana Mlakar Žig in podpis 
Pooblašчени inženirki	Bojana Mlakar, univ. dipl. inž. geol. Osebni žig in podpis  Aleksandra Jereb, univ. dipl. inž. geol. Osebni žig in podpis 
Št. poročila	0729-049/2025
Izvod	/ 2
Kraj in datum	Ledine, marec 2025

2. VSEBINA ELABORATA 0729-049/2025

- | | |
|---|--------------------------|
| 1 | Naslovna stran |
| 2 | Kazalo vsebine elaborata |
| 3 | Tehnično poročilo |
| 4 | Priloge |

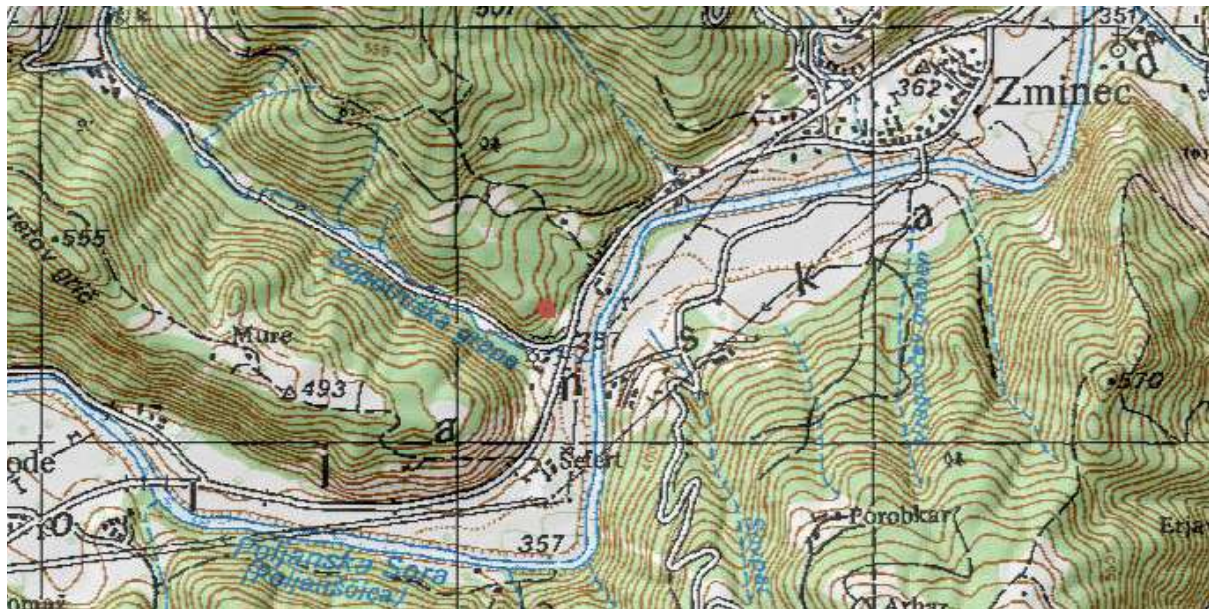
3. TEHNIČNO POROČILO

VSEBINA

1.	UVOD.....	4
2.	PROSTORSKI PODATKI	5
2.1	Plazljiva območja	5
2.2	Erozijska območja	6
2.3	Vodovarstvena območja.....	6
2.4	Seizmika	6
3.	GEOGRAFSKE RAZMERE.....	7
4.	GEOLOŠKE RAZMERE.....	8
4.1	Splošne geološke usmeritve.....	8
4.2	Geološke značilnosti območja.....	8
4.2.1	Geološka umestitev območja.....	8
4.2.2	Geološka zgradba območja ugotovljena na terenu.....	9
5.	HIDROGEOLOŠKA ZGRADBA	11
5.1	Splošne hidrogeološke usmeritve.....	11
5.2	Hidrogeološke značilnosti območja	11
6.	GEOMEHANSKE RAZMERE	12
7.	OPIS NAČRTOVANEGA POSEGA.....	13
7.1	USMERITVE GLEDE TEMELJENJA OBJEKTA	13
7.2	USMERITVE GLEDE ODVAJANJA PADAVINSKE ODPADNE VODE	13
7.3	DRUGI POGOJI IZVEDBE	14
8.	NAČRT NADZORA ALI SPREMLJANJA	14
9.	IZJAVA O PRIMERNOSTI LOKACIJE GLEDE NA PREDLAGANO GRADNJO IN STOPNJO SPREJEMLJIVOSTI TVEGANJ	14
10.	VIRI IN LITERATURA.....	15

1. UVOD

Poročilo obdeluje geološko geomehanske razmere na zemljišču s parcelno številko 649/1, k.o. Zminec (2042), kjer je predvidena lokacijska preveritev z namenom gradnje stanovanjske hiše.



Slika 1: Obravnavana lokacija preveritve (Atlas voda, marec 2025)



Slika 2: Obravnavana zemljiška parcela 649/1, k.o. Zminec z vrisanim območjem lokacijske preveritve (Atlas voda, marec 2025)

Zemljišče, ki je predmet lokacijske preveritve, je po uradnih evidencah znotraj erozijskega in plazljivega območja. Za predmetni poseg je bil že izdelan geološko geomehanski elaborat (Geokoncept d.o.o., št.pr.: 54/2024, datum izdelave 10.10.2024), vendar vsebina ni skladna s Prilogo 8 Splošnih smernic s področja upravljanja z vodami.

Predmetno geološko poročilo upošteva navodila Splošne smernice. V okviru tega smo izvedli geološko kartiranje območja ter upoštevali raziskave na zemljišču, ki jih je predhodno izvedlo že podjetje Geokoncept.

2. PROSTORSKI PODATKI

2.1 Plazljiva območja

Konec avgusta 2024 je DRSV na spletni strani objavila Splošne smernice s področja upravljanja z vodami (Priloga 8), ki se nanašajo na plazljiva območja (DRSV, 2024).

Glede na opozorilno karto verjetnosti pojavljanja zemeljskih in hribinskih plazov SKUPNA – GeoZS 1:25.000 (marec 2025) sodi:

- *območje lokacijske preveritve (glej sliko 3) v območje, kjer velja **velika stopnja verjetnosti pojavljanja plazov**.*

V poglavju 2.3 *Obravnava pobud in prostorskih ureditev po posameznih stopnjah verjetnosti in omejitve pri načrtovanju* omenjene Splošne smernice je za območje, kjer velja zelo velika verjetnost pojavljanja plazov, potrebno k prilogi za pobudo priložiti tudi strokovno podlago.

Ne glede na to na kateri stopnji verjetnosti pojavljanja je pobuda, mora pripravljenec prostorskega akta preveriti tudi razmere v zaledju in vplivnem območju pobude. Na primer, v primerih, ko je območje srednje, velike in zelo velike verjetnosti pojavljanja na vpadnici, ki kaže na območje pobude, je treba priložiti Strokovno podlago in preveriti, če so v zaledju razmere takšne, da ogrožajo območje pobude. V tem primeru mora Strokovna podlaga predvideti potrebne zaščitne ukrepe oziroma odmike in razmejiti območje v zaledju, kjer so potrebni ti ukrepi. Če so razmere na območju pobude take, da lahko vplivajo na sosednja zemljišča, mora Strokovna podlaga izrecno ugotoviti ali predpisani odmiki zadoščajo, ali je treba predvideti dodatne odmike.

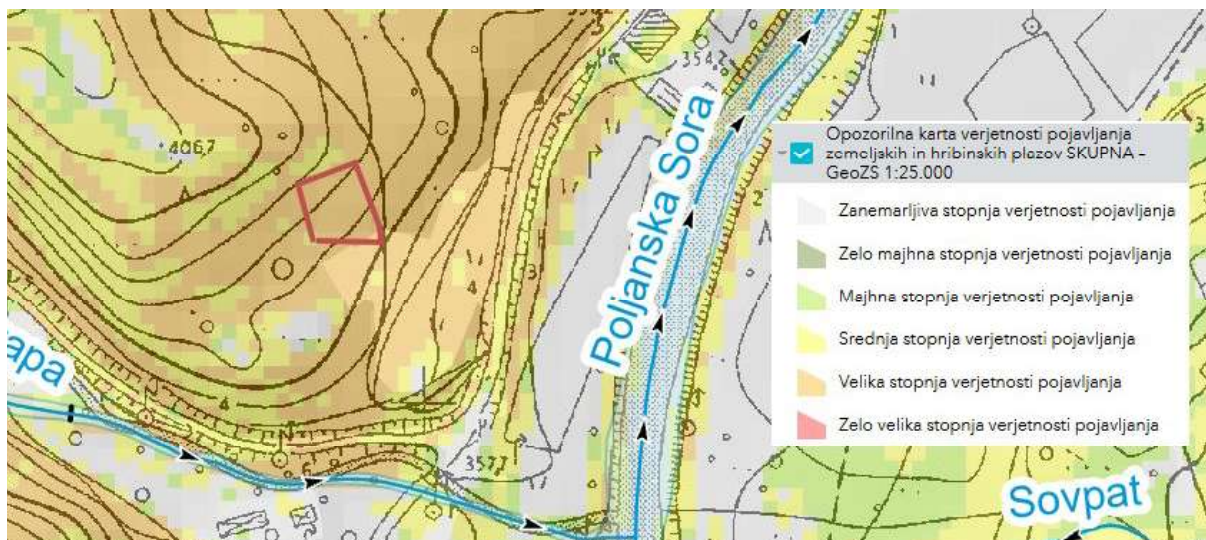
Na območjih, kjer so zemljišča z že ugotovljenimi zemeljskimi ali hribinskimi plazovi, posegi niso dopustni in se je treba pobudam odpovedati, dokler niso izpolnjeni naslednji pogoji: 1. da je v katastrskem merilu določena meja celotnega območja plazov in njegovega vplivnega območja in zaledja, 2. da so znani podatki za območje plazov in njegovo vplivno območje in zaledje, podatki o dosedanjih zaščitnih, omilitvenih ali izravnalnih ukrepih ter podatki o premikih in merilnih mestih za kontrolo premikov, 3. da je v skladu s strokovno metodologijo in kriteriji določeno, ali bi lahko prišlo do poškodb in ogroženosti ljudi, okolja, gospodarskih dejavnosti in kulturne dediščine. Pred izvedbo prej navedenih pogojev in omilitvenih ukrepov posegi na plazljivih območjih z že ugotovljenimi zemeljskimi in hribinskimi plazovi niso dopustni.

Če samo ena celica (5m x 5m) ali osamljena skupina nekaj celic na območju pobude izkazuje srednjo, veliko ali zelo veliko stopnjo verjetnosti pojavljanja, so možni naslednji koraki:

- Iz poročila o preiskavah tal (terenski pregled) za območje pobude se ugotovi ali so razmere dejansko take kategorije, kot kaže Opozorilna karta plazov (odstopanja so možna že zaradi merila karte).
- Zmanjšanje obsega pobude, ki sega na visoke stopnje verjetnosti pojavljanja. Priporoči se primernejšo rabo prostora, na primer, raba »gozdna zemljišča«.
- V okviru Strokovne podlage se na nivoju posamezne pobude predvidi zaščitne ukrepe, s katerimi se stopnja verjetnosti pojavljanja zemeljskih in hribinskih plazov zniža.

- Vsak del zemljišča z zelo veliko stopnjo verjetnost pojavljanja, se lahko rešuje le kot izjema, celovito na nivoju vplivnega območja, s celovitimi zaščitnimi ukrepi in na način, da se stopnja verjetnost pojavljanja zniža do take mere, da so posegi dopustni.

Tudi če je na območju pobude samo ena celica ali osamljena skupina nekaj celic višje stopnje verjetnosti od ostalih celic na območju, mora Strokovna podlaga ugotoviti, kakšna je dejanska verjetnost pojavljanja (oz. ali je treba izvesti posebne ukrepe) in se do tega opredeliti.



Slika 3: Opozorilna karta verjetnosti pojavljanja zemeljskih in hribinskih plazov-skupna GeoZS 1:25.000 (Atlas voda, marec 2025). Območje lokacijske preveritve je označeno z rdečim poligonom.

Podrobnejše usmeritve za območja s veliko stopnjo verjetnosti pojavljanja

Izdelovalec prostorskega akta priloži strokovno podlago, ki vsebuje najmanj poglavja iz Dodatka: - C Geotehnični načrt: poglavje 9. Načrt nadzora ali spremljanja.

Geotehnične podrobne preiskave morajo zajeti dovolj široko območje, da je možno natančno opredeliti možen doseg in obseg vpliva posega tudi na sosednja zemljišča in okolico. Za gradnjo mora biti pripravljen načrt za geomehanski nadzor.

2.2 Erozijska območja

Po podatkih Atlasa voda (marec 2025) se obravnavana lokacija nahaja na erozijsko območju z zahtevnimi zaščitnimi ukrepi.

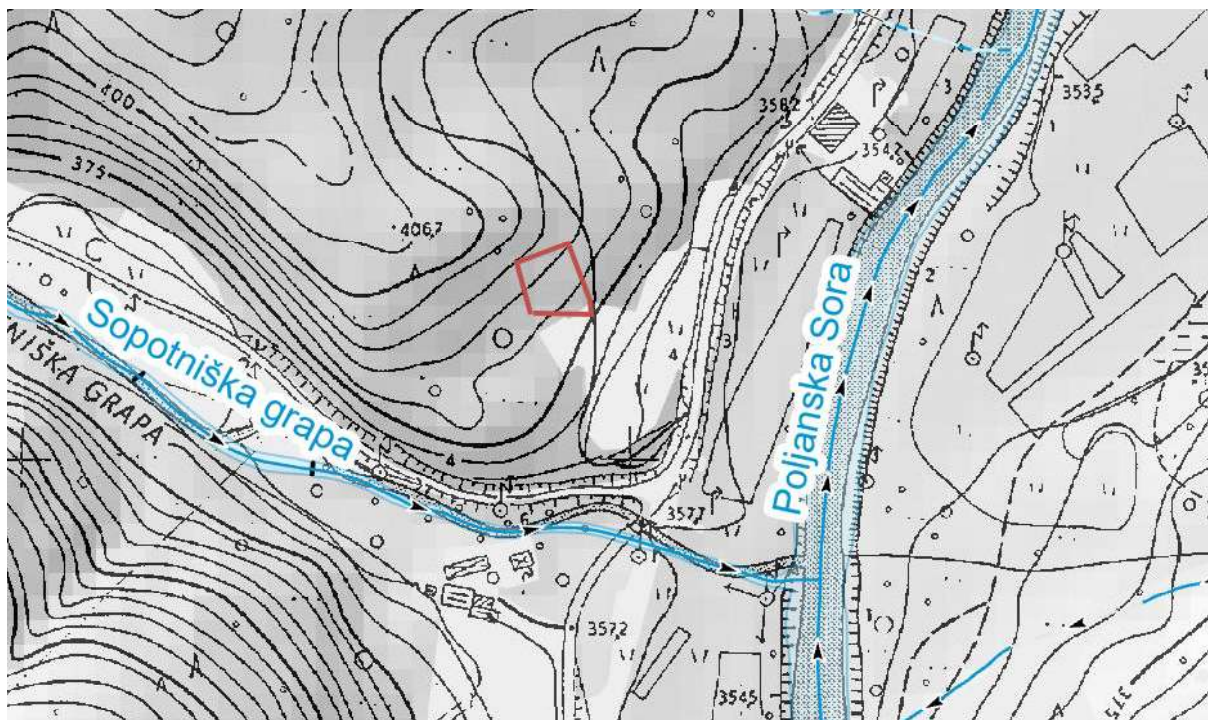
2.3 Vodovarstvena območja

Lokacija gradnje ni znotraj zakonsko sprejetih vodovarstvenih območij. Prav tako ni v vplivnem območju gradnje izvirov ali drugih zajemov vode, ki bi imeli s strani DRSV pridobljeno vodno dovoljenje.

2.4 Seizmika

Glede na karto Potresna nevarnost Slovenije sodi obravnavana lokacija v območje, kjer se upošteva projektni pospešek 0,250 g.

Po geološki zgradbi uvrščamo območje v tip tal A (po preglednici 3.1 SIST EN 1998-1:2006). Za tla tipa A je značilno, da tla predstavlja skala ali druga skali podobna geološka formacija, na kateri je največ 5 m slabšega površinskega materiala; povprečna hitrost strižnega valovanja v zgornjih 30 m znaša $v_{s,30} > 800$ m/s.



Slika 4: Temeljna topografska karta s prikazom površinskih vodotokov in območjem lokacijske preveritve, ki je vrisano z rdečim poligonom (Atlas voda, marec 2025)



Slika 5: Letalski posnetek, površinski vodotoki in območje lokacijske preveritve (Atlas voda, marec 2025)

3. GEOGRAFSKE RAZMERE

Obravnavano območje lokacijske preveritve je del zemljiške parcele s številko 649/1, k.o. Zminec (2042). Lokacija je jugozahodno od strnjenega naselja Zminec v pobočju nad uravnano

dolino ob Poljanski Sori. Le ta je od predmetne lokacije oddaljena okoli 110 m vzhodno. Okoli 80 m južno od lokacije obravnave je stalni vodotok Sopotniška grapa, ki se izteka v Poljansko Soro.

Območje lokacijske preveritve je na blagem naklonu, ki ima povprečen vpad 16°. Nad predmetnim območjem je pogozdeno pobočje s povprečnim vpadom 35°, na območju grebena pa se naklon pobočja znova zmanjša in znaša okoli 13°. Naklone pobočja smo povzeli iz lidar karte, ki je prosto dostopna na: https://gis.arso.gov.si/evode/profile.aspx?id=atlas_voda_Lidar%40Arso&initialExtent=402591.76%2C39904.09%2C2.64583

Lidar karta in profil območja z vrisnaimi nakloni sta v prilogi 1 in 2.

4. GEOLOŠKE RAZMERE

4.1 Splošne geološke usmeritve

Na podlagi Splošne smernice (DRSV, 2024) je potrebno za območja, kjer velja velika verjetnost pojavljanja plazov, navesti naslednje podatke iz:

- inženirsko geološkega pregleda terena
- osnovne geološke karte, arhivske dokumentacije
- morfologija terena
- geologija lokacije, vključno s prelomi in tektoniko, izdanki (golice) v kamnolomih, cestnih vkopih ipd.,
- območja nestabilnosti
- težave med izkopavanjem
- značilnosti in obnašanje sosednjih struktur ter druge izkušnje, pridobljene med gradnjami v okolici (n.pr. način temeljenja bližnjih objektov)
- zgodovina zemljišča (geološka preteklost in pretekla raba parcele, ki vpliva na mehansko obnašanje – n.pr. obremenitve, ali na potencialno onesnaženje tal)
- informacije iz zračnih fotografij oz. iz posnetkov z metodami daljinskega zaznavanja.

4.2 Geološke značilnosti območja

4.2.1 Geološka umestitev območja

Geološke podatke o obravnavanem območju smo povzeli po:

- Geološkem kartiranju predmetnega zemljišča in okolice dne 19.03.2025
- Osnovni geološki zgradbi- list Kranj v merilu 1:100.000 (Grad, K., in Ferjančič, L. 1974)
- Ferlan, J., 2024: Geološko geomehanski elaborat za parcelo št. 649/1, k.o. Zminec, občina Škofja Loka. GEOkoncept d.o.o., št. 54/2024, 10.10. 2024

Kamninsko osnovo terena v okolici gradijo klastične kamnine karbonske in permske starosti. Karbonske plasti so zastopane s črnim glinastim skrilavcem, meljevcem in kremenovim peščenjakom, redkeje kremenovim konglomeratom (slika 6 oznaka C,P). Permske starosti so vijolično rdeči glinasti skrilavci, peščenjaki in podrejeno drobnozrnati konglomerati (slika 6 oznaka P₂²).

Dolina ob Poljanski Sori je pokrita s kvartarnimi rečnimi naplavinami, ki so odloženi kot zaglinjeni meljasto peščeni prodniki.

Ob vznožjih pobočja je kamninska podlaga povečini pokrita z glinastimi pobočnimi sedimenti. Karbonski in permski klastiti so mehansko manj odporni in imajo v primerjavi s karbonatnimi kamninami, debelejši preperinski pokrov.

Obravnavano območje se nahaja na stičišču Trnovskega in Hrušiškega nariva. Trnovskemu pokrovu pripadajo permokarbonske in permske kamnine. Kamnine so narinjene na triasne in jurske kamnine Hrušiškega pokrova.



Slika 6: Izsek iz Osnovne geološke karte – list Kranj v merilu 1:100.000 (Grad, Ferjančič, 1974)

Legenda: C,P – permokarbonski skrilavi glinavci, P₂²- srednjepermske grōdenske kamnine, al-aluvialni sedimenti

4.2.2 Geološka zgradba območja ugotovljena na terenu

Geološka zgradba predmetnega območja smo določili na podlagi geološkega kartiranja v marcu 2025 in izvedenim sondažnim izkopom, izvedenim v oktobru 2024 (Geokoncept d.o.o.). Ugotovljeno je, da je kamninska zgradba vplivnega območja iz karbonskih in permokarbonskih kamnin, ki so razvite v podobnem litološkem razvoju. Prevladujejo skrilavi glinavci. Kremenovi peščenjaki in konglomerati so v podrejenem položaju. Kamninska podlaga na območju obravnave ne izdaja na površje in je pokrita s slojem zaglinjene preperine.

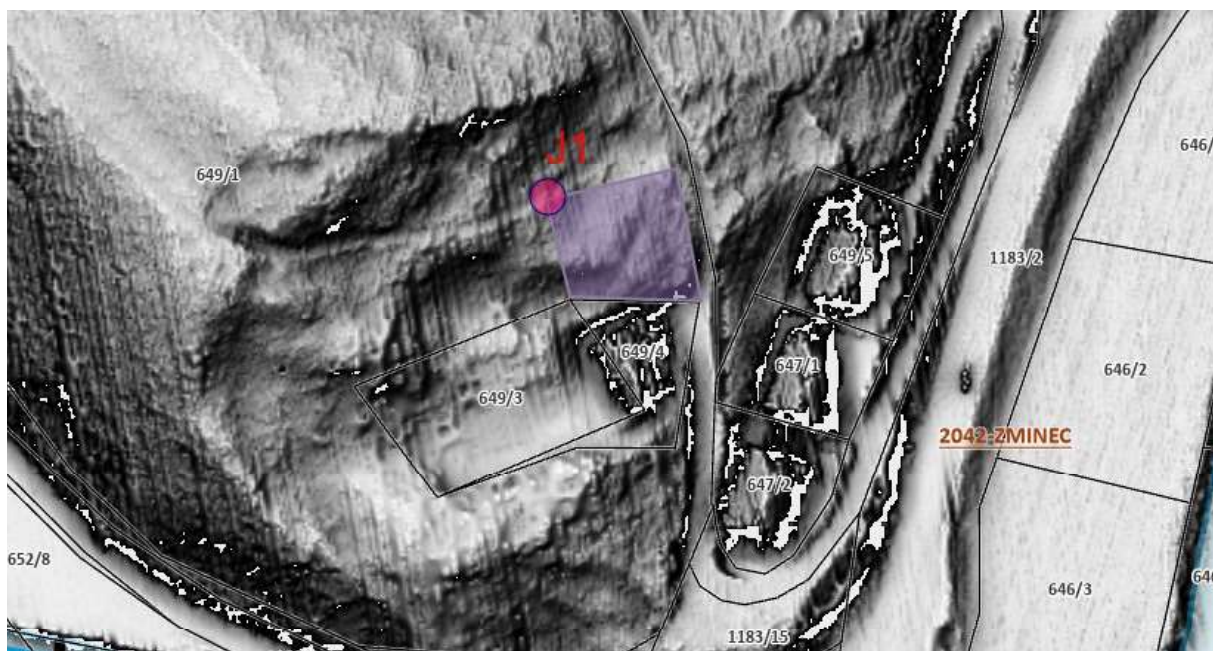
Območje, ki je predmet lokacijske preveritve, je iz geološkega vidika stabilno in brez znakov plazanja. V vplivnem območju ni evidentiranih plazov (Atlas voda, sloj-terensko preverjeni zemeljski in hribinski plazovi-GeoZS).





Slika 7: Fotografije obravnavanega območja (foto: Aleksandra Jereb, 19.3.2025)

V oktobru 2024 je bil v okviru izdelave Geološko geomehanskega elaborat za parcelo št. 649/1, k.o. Zminec, občina Škofja Loka (Ferlan, GEOkoncept d.o.o., št. 54/2024, 10.10. 2024) na območju obravnave izveden 1 sondažni izkop poimenovan J1.



Slika 8: Digitalni model terena s prikazom lokacije izvedenega sondažnega izkopa J1 (Atlas voda, marec 2025)

Popis izkopa je podan v nadaljevanju.

Razkop	Globinski odsek (m)	Material
J1	0 – 0,5	humus
	0,5 – 1,3	Zaglinjen grušč, grušč je iz odlomkov skrilavega glinavca
	1,3-	Skrilavi glinavec, permokarbonske starosti, preperel
	Opomba	V izkopu ni bilo podtalnice.
Slika 9: Sondažni izkop J1 (Ferlan, 2024)		

5. HIDROGEOLOŠKA ZGRADBA

5.1 Splošne hidrogeološke usmeritve

Na podlagi Splošne smernice (DRSV, 2024) je potrebno za območja, kjer veljata srednja in velika verjetnost pojavljanja plazov navesti naslednje podatke iz:

- hidrogeološkega pregleda terena,
- obstoječih hidrogeoloških kart in arhivskih poročil
- hidrogeološka zgradba in značilnosti prostora,
- podatki o pojavih podzemne vode,
- prisotnost vodovarstvenih območij,
- prisotnost drugih vodnih virov, na katere bi lahko vplivali,
- morebitna tveganja pri posegih znotraj nivoja nihanja podzemne vode ali v območje viseče podzemne vode,
- podatki o nihanjih katere koli gladine podzemne vode v vrtinah v času med izvajanjem terenskih del in v času po zaključku terenskih del v piezometrih,
- opredelitev možnosti vpliva kemijskih značilnosti vode na načrtovan poseg.

5.2 Hidrogeološke značilnosti območja

Hidrogeološka zgradba območja je odvisna od geološke zgradbe, zato podatkov v tem poglavju ne bomo podvajali. Izpostavili pa bomo hidrogeološke karakteristike sedimentov in kamnin.

Iz hidrogeološkega vidika uvrščamo skrilave glinavce permokarbonske in karbonske starosti, ki so v podlagi obravnavnega območja, med neprepustne plasti. V njih ni podzemne vode. Ocenjen koeficient vodoprepustnosti je od 1×10^{-10} do 1×10^{-7} m/s.

Zaglinjen grušč, ki je kot preperinski sloj odložen na kamninski podlagi, uvrščamo med slabo prepustne sedimente. Padavinske vode se infiltrirajo v ta sloj, od tod pa se počasi precejajo nad

kamninsko podlago proti najbližjemu vodotoku. Iz obravnavanega območja je smer plitve podtalnice v sloju preperine proti jugovzhodu (glej prilogo 1).

Prepustnost zaglinjenega grušča je močno odvisna od stopnje zasičenosti sloja z vodo. V sondažnem izkopu J1 ni bilo podtalnice. V času višjih vodostajev pa se lahko nad kontaktom s kamninsko podlago formira tanek sloj podtalnice, takrat pa se zemljina zasiči z vodo. Ob takih pogojih, je prepustnost zemljine slaba in preperinski sloj ni sposoben ponikati večje količine voda (npr. iz točkovnega ponikovalnega objekta).

Na območju gradnje ni površinskih in podzemnih voda, prav tako ni izvirnih območij. Območje ni znotraj vodovarstvenega režima, prav tako ni v vplivnem območju vodnih virov, ki bi imeli s strani DRSV izdano vodno dovoljenje.

6. GEOMEHANSKE RAZMERE

Na podlagi kritične inženirske ocene v nadaljevanju podajamo geomehanske karakteristike temeljnih tal.

SLOJ 1: Zaglinjen grušč

Zaglinjen grušč predstavlja preperinski sloj matične kamninske podlage. Na podlagi izvedenih preiskav je sloj odložen do globine okoli 1,3 m. Glede na vpad pobočja in geološko zgradbo, ocenjujemo, da globina sloja tudi na jugovzhodni strani območja lokacijske preveritve ne presega 2 m. Geomehanske karakteristike sloja so ocenjene na:

- Strižni kot $\varphi = 28 - 30^\circ$
- Kohezija $c = 1 - 3 \text{ kPa}$
- Prostorninska teža $\gamma = 19 \text{ kN/m}^3$
- Nedrenirana strižna trdnost $c_u = 30 \text{ kPa}$
- Modul stisljivosti $ME = 8000 - 15000 \text{ kN/m}^2$
- Kategorija izkopa 3 – vezljiva in nevezljiva zrnata zemljina (klasifikacija DRSI).

SLOJ 2: Kamninska podlaga- skrilavi glinavci, meljevci in peščenjaki

Kamninsko podlago na obravnavanem območju gradijo skrilavi glinavci Geomehanske karakteristike ovrednotene na podlagi kritične inženirske ocene so:

- Strižni kot $\varphi = 37 - 39^\circ$
- Kohezija $c = 30 - 50 \text{ kPa}$
- Prostorninska teža $\gamma = 22 - 23 \text{ kN/m}^3$
- Modul stisljivosti $ME > 250 \text{ MN/m}^2$
- Kategorija izkopa 4 – (klasifikacija DRSI).

7. OPIS NAČRTOVANEGA POSEGA

Na obravnavanem območju, ki je predmet lokacijske preveritve, je predvidena izgradnja stanovanjskega objekta.

7.1 USMERITVE GLEDE TEMELJENJA OBJEKTA

Glede na ugotovljene geološko geomehanske razmere in morfologijo terena bo potrebno na območju gradnje, gradbeno jamo izkopati do kamninske podlage - SLOJ 2. Temelje objekta se lahko izvede direktno na kamninski sloj (pasovni, točkovni temelji) ali pa na ustrezno izvedenem nasipu.

Nasip se izvede s kvalitetnim utrjenim zmrzlinso odpornim kamnitim nasipom. Debelina nasipa pa bo odvisna od kote 0,00 m objekta.

Spodnje plasti naj bodo iz kamnite grede granulacije 32-125 mm, zaključno oz. vrhnjo plast v debelini 10 cm pa se izvede iz tamponskega drobljenca (fi 0-32 mm).

Nasip naj se izvaja po plasteh (debelina posamezne plasti naj bo med 20 cm in 30 cm), vsako plast se uvalja. Zaključno – vrhnjo plast tampona se utrdi do dinamičnega modula $E_{vd} = 45 \text{ MN/m}^2$.

V nivoju temeljev se postavi drenažo (podložni beton, drenažna cev fi150, drenažni zasip ovit s filcem).

Način temeljenja in točna navodila se poda v fazi projektiranja objekta.

7.2 USMERITVE GLEDE ODVAJANJA PADAVINSKE ODPADNE VODE

Način odvajanja in določitev velikost morebitnih ponikovalnih objektov se bo določilo v fazi projektiranja. Projektant naj pri načinu odvajanja vseh vrst odpadnih voda upošteva spodnja navodila.

Glede na to, da gradijo obravnavano območje slabo prepustni sedimenti in neprpeustne kamnine, točkovno ponikanje voda v večji količini ni izvedljivo. Predlagamo izvedbo razpršenega površinskega razlivanja ali kontrolirano odvodnjo v površinski odvodnik. Razlivanje mora biti izven vplivnega območja objektov.

Padavinske vode iz strešnih površin naj se vodijo v zbiralnik deževnice. Velikost zbiralnika naj bo taka, da bo omogočala zbiranje vode iz 15- minutnega kritičnega naliva. Višek vode iz zbiralnika deževnice se odvaja razpršeno po površini.

Padavinske vode iz zunanjih povoznih površin: Predlagamo, da se zunanje povozne površine izvede v prepustni izvedbi, tako da padavinske vode v čim večji meri ponikajo na mestu nastanka. Lahko se izdelata tudi nagib ceste tako, da se vode prosto stekajo v teren.

Komunalne vode iz MKČN: v kolikor ni javne kanalizacije, naj se komunalne vode prečistijo na ustrezno dimenzionirani čistilni napravi, višek vode pa se ponika. Glede na relativno majhno količino vod, je te vode možno ponikati tudi v točkovni ponikovalnici. V kolikor se bodo vode ponikale, je potrebno velikost ponikovalnega objekta določiti na podlagi rezultatov nalivalnega poskusa v fazi DGD/PZI.

Drenažne vode: glede na zanemarljivo količino drenažnih voda, se jih lahko ponika ali odvaja razpršeno po terenu.

Načini odvajanja, ki so predlagani zgoraj so taki, da ne bo prišlo do:

- škodljivega zamakanja vode na vplivnem območju,
- poslabšanja erozijskih razmer (površinske, notranje erozije),
- poslabšanja stabilnostnih razmer
- škodljivih vplivov na okoliške objekte.

7.3 DRUGI POGOJI IZVEDBE

IZVEDBA ZAČASNIH (DELOVNIH) VKOPOV: Nezavarovane začasne vkopne brežine v sloju 1 in sloju 2 se izvaja v naklonu do 1:1.

IZVEDBA KONČNO UREJENIH VKOPNIH BREŽIN: do 2:3 in zatravitev.

V fazi projektiranja objekta, ko bodo znani gabariti in etažnost objekta, bo potrebno izdelati geološko geomehansko poročilo, ki bo po potrebi podalo podrobnejše pogoje in ukrepe oziroma se bo preverilo upoštevanje navodil podanih v poglavju 7.

8. NAČRT NADZORA ALI SPREMLJANJA

V fazi izvedbe objekta bo potrebno izvajati geološko geomehanski nadzor, ki bo:

- sproti preverjal odstopanja od predvidenih razmer,
- pregledal ali so na območju izkopa temeljna tla primerna za temeljenje (izkop do kamninske podlage)
- v kolikor bo objekt izveden na nasipu, se kontrolira in izmeri ustreznost zbitosti nasipa
- preveril ali so izkopi in nasipi izvedeni pod predpisanimi nakloni
- preveril ali je način odvodnje tak kot bo predpisan v projektni dokumentaciji PZI.

9. IZJAVA O PRIMERNOSTI LOKACIJE GLEDE NA PREDLAGANO GRADNJO IN STOPNJO SPREJEMLJIVOSTI TVEGANJ

V nadaljevanju podajamo ugotovitve značilne za dotično lokacijo:

- Obravnavana lokacija ni erozijsko žarišče. Na parceli ni vodotokov, ali razkritih površin, ki bi jih lahko izpirale meteorne vode.
- Lokacija ni na območju vpliva hudourniških voda.
- V kolikor se bodo posegi izvedli po navodilih podanih v poglavju 7, ne bo prihajalo do erozijskih ali plazljivih procesov ali do škodljivih vplivov na že zgrajene objekte v okolici.
- V kolikor bo gradnja objektov izvedena z navodili v tem elaboratu, ne bo prišlo do poslabšanja obstoječega stanja v okolici.

Obravnavano območje je tudi iz geomehanskega stališča trenutno stabilno in brez znakov plazenja. Gradnja predvidenih objektov bo možna, pri tem pa je potrebno upoštevati:

- navodila za temeljenje podana v tem elaboratu
- usmeritve glede odvajanja padavinskih odpadnih voda (poglavje 7.2).

V fazi projektiranja objekta, ko bodo znani gabariti in etažnost objekta, bo potrebno izdelati geološko geomehansko poročilo, ki bo po potrebi podalo podrobnejše pogoje in ukrepe oziroma se bo preverilo upoštevanje navodil podanih v poglavju 7.

Obravnavano območje je iz geomehanskega stališča stabilno in brez znakov plazenja. V kolikor bodo posegi izvedeni skladno z navodili podanih v tem poročilu, ne bo prišlo do poslabšanja obstoječega stanja v okolici.

10. VIRI IN LITERATURA

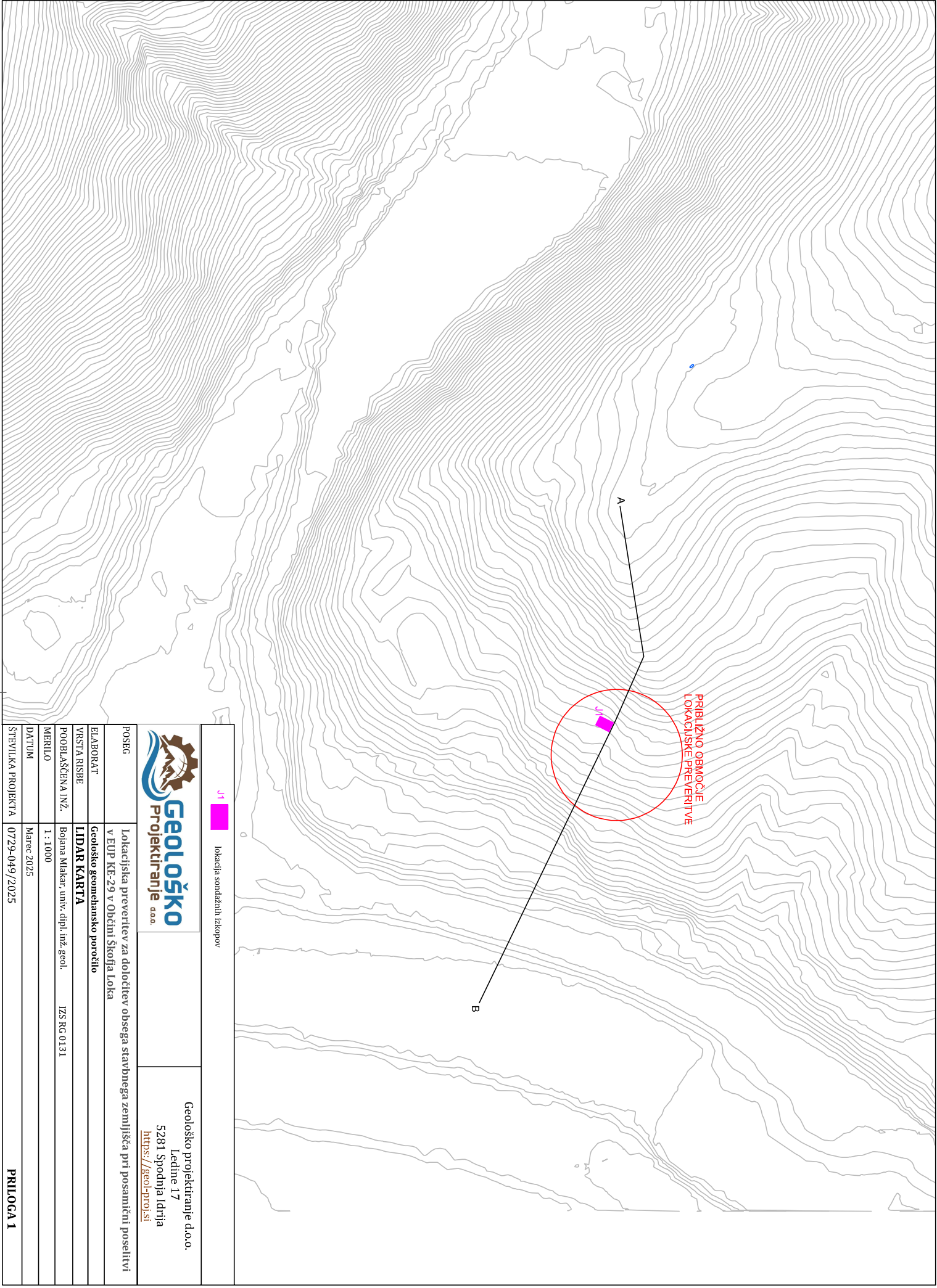
1. DRSV, 2024: PRILOGA 8 Splošnih smernic s področja upravljanja z vodami. Usmeritve za pripravo strokovnih podlag, okoljske, prostorske ter projektne in druge dokumentacije na podlagi Opozorilnih kart verjetnosti pojavljanja zemeljskih in hribinskih plazov v merilu 1:25.000 in Opozorilne karte verjetnosti pojavljanja zemeljskih plazov v merilu 1:250.000.
2. Grad, Ferjančič, 1974: Tolmač in karta Osnovne geološke karte (OGK) list Kranj v merilu 1:100.000. Zvezni geološki zavod Beograd.
3. Ferlan, J., 2024: Geološko geomehanski elaborat za parcelo št. 649/1, k.o. Zminec, občina Škofja Loka. GEOkoncept d.o.o., št. 54/2024, 10.10. 2024




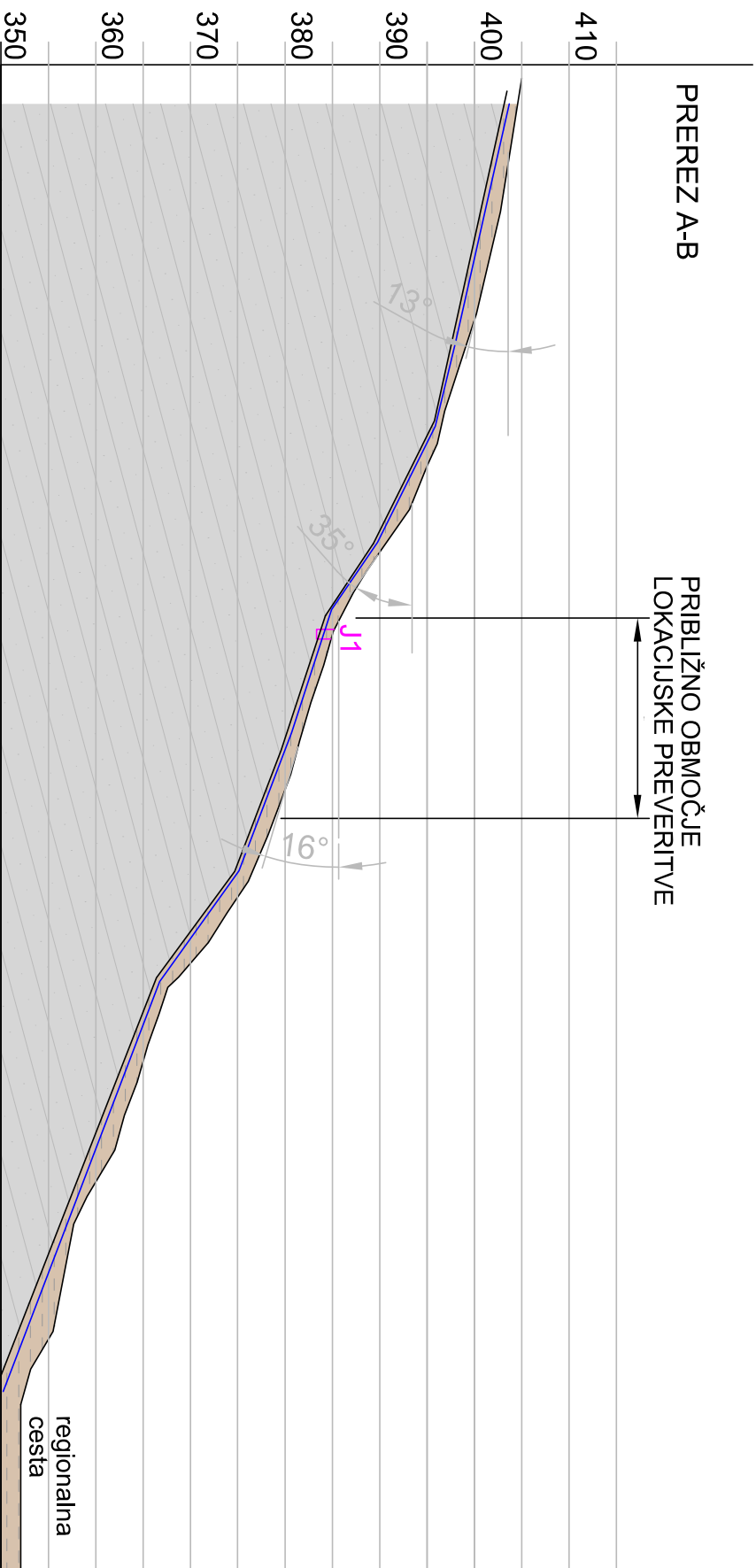
4. PRILOGA

Priloga 1: Liidar karta območja

Priloga 2: Geološko geomehanski prerez



J1		lokacija sondaznih izkopov			
		Geološko projektiranje d.o.o. Ledine 17 5281 Spodnja Idrija https://geol-proj.si			
POSEG	Lokacijska preveritev za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP KE-29 v Občini Škofja Loka				
ELABORAT	Geološko geomehansko poročilo				
VRSTA RISBE	LIDAR KARTA				
POOBLAŠČENA INŽ.	Bojana Mlakar, univ. dipl. inž. geol.			IZS RG 01.31	
MERILO	1 : 1000				
DATUM	Marec 2025				
ŠTEVILKA PROJEKTA				0729-049/2025	
PRILOGA 1					



	SLOJ 1: ZAGLINJEN GRUŠČ Stržni kot $\varphi = 28 - 30^\circ$ Specifična teža $\gamma = 19 \text{ kN/m}^3$ Kohezija $c = 1 - 3 \text{ kPa}$
	SLOJ 2: SKRLJAVI GLINAVCI, MELJEVCI, PEŠČENJAKI Stržni kot $\varphi = 37 - 39^\circ$ Specifična teža $\gamma = 22 - 23 \text{ kN/m}^3$ Kohezija $c = 30 - 50 \text{ kPa}$
	geološka meja, ugotovljena

ocenen nivo podtalnice ob višjih vodostajih



Geološko projektiranje d.o.o.
Ledine 17
5281 Spodnja Idrija
<https://geol-projsi>

POSREČ	Lokacijska preveritev za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP KE-29 v Občini Škofja Loka
ELABORAT	Geološko geomehansko poročilo
VRSTA RISBE	GEOLOŠKO GEOMEHANSKI PREREZ
POOBlašČENA INŽ.	Bojana Mlakar, univ. dipl. inž. geol. IZS RG 0131
MERILO	1 : 500
DATUM	Marec 2025
ŠTEVILKA PROJEKTA	0729-049 /2025